

Informacje ogólne	
Oferta nr	AGM-GS-1877
Rodzaj	sprzedaż
Lokalizacja	Wrocław
Dzielnica	Fabryczna
Rejon	Pilczyce
Pow. całkowita [m2]	2147.00 m <sup>2</sup>
Cena	2000000.00 PLN
Cena/m2	931.53
Status	aktualna
Imię i nazwisko	Agata Mrożek
Telefon	887-190-925
E-mail	biuro@amrozeknieruchomosci.pl

Opis	
Plac zabaw	nie
Alarm	nie
Winda	nie
Drzwi antywłamaniowe	nie

##### KONTAKT AGATA MROŻEK 887-190-925 #####

**REWELACYJNIE POŁOŻONA DUŻA DZIAŁKA OBRĘB PILCZYCE, W PIĘKNYM MIEJSCU WŚRÓD ZIELENI, WSZYSTKIE MEDIA**

**Polecam do sprzedaży uroczą dużą działkę na Pilczycach w pięknych cichym miejscu wśród zieleni.**

**Działka w planie zagospodarowania przestrzennego pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.**

**Położona wśród zabudowy jednorodzinnej (tylko kilka domów) płaska w kształcie prostokąta o pow. 2147 m<sup>2</sup>.**

**Wymiary ok. 21x75 m, działka w kształcie trapezu, tylna szerokość ok. 32 m.**

**Działka zabudowana domem z lat 60 tych do kapitalnego remontu, do rozbudowy, przebudowy lub do rozbiórki o pow. całkowitej ok. 160 m<sup>2</sup>, użytkowej ok. 80 m<sup>2</sup>, płaski dach, podpiwniczony.**

**Dla osób zainteresowanych, mamy wstępny projekt budynku do wglądu o nowoczesnej architekturze, zdjęcia projektowe w ofercie.**

**Na posesji fragmenty starej szklarni.**

**Dojazd do działki drogą asfaltową.**

**Dostępne wszystkie media: woda, kanalizacja, prąd, gaz**

**Wszystkich informacji nie ujętych w niniejszej ofercie chętnie udzielię telefonicznie przed spotkaniem.**

**Serdecznie polecam i zapraszam na prezentację.**

**UMOWA NA WYŁĄCZNOŚĆ.**

**Kontakt: Agata Mrożek 887-190-925 lub 507-415-870**

**agatamrozek.nieruchomosci@o2.pl**

**biuro@amrozeknieruchomosci.pl**

**Więcej ofert [www.amrozeknieruchomosci.pl](http://www.amrozeknieruchomosci.pl)**

**Zawsze dążymy aby informacje o oferowanych przez nas nieruchomościach były jak najbardziej rzetelne. Jednak niekiedy, z przyczyn od nas niezależnych ich weryfikacja nie jest możliwa. Informacje dotyczące oferty zostały sporządzone na podstawie oświadczenia wobec czego prosimy Państwa o traktowanie ich orientacyjnie.**

**Oferta nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu kodeksu cywilnego i nie jest wiążąca.**

**Zdjęcia i opis zawarty w niniejszej ofercie jest własnością biura AGATA MROŻEK NIERUCHOMOŚCI, kopiowanie, powielanie, przetwarzanie zarówno w całości jak i w części bez zgody jest zabronione.**

Nieruchomość	
Powierzchnia działki [m2]	0.00
Zagosp. działki	częściowo zagospodarowana
Ukształtowanie działki	płaska
Kształt działki	prostokąt
Ogrodzenie działki	mieszane

Pomieszczenia	
Zdjęcia	

