

AGATA MROŻEK NIERUCHOMOŚCI

tel. 887-190-925 fax.
e-mail: biuro@amrozeknieruchomosci.pl
www.amrozeknieruchomosci.pl

Informacje ogólne	
Oferta nr	AGM-DS-1976
Rodzaj	sprzedaż
Lokalizacja	Wrocław
Dzielnica	Fabryczna
Rejon	Żerniki
Ulica	Żernicka
Liczba pokoi	6
Pow. całkowita [m2]	160.00 m ²
Liczba kondygnacji	1
Cena	1999000.00 PLN
Cena/m2	12493.75
Status	aktualna
Imię i nazwisko	Agata Mrozek
Telefon	887-190-925
E-mail	biuro@amrozeknieruchomosci.pl

Opis	
Plac zabaw	nie
Alarm	nie
Winda	nie
Drzwi antywłamaniowe	nie
Liczba kondygnacji	1

******* KONTAKT AGATA MROŻEK 887-190-925 *******

DOM Z DUŻĄ DZIAŁKĄ, WSZYSTKIE MEDIA MIEJSKIE, POŁOŻONY PRZY UL. ŻERNICKIEJ, DZIELNICA FABRYCZNA.

Polecam Państwu do sprzedaży dom z lat 30 tych wolnostojący z budynkami gospodarczymi z dużą działką w rewelacyjnej lokalizacji ze względu na komunikację i infrastrukturę.

**Działka zagospodarowana o powierzchni 1617 m2 z licznymi różnorodnymi nasadzeniami.
Dom 1 kondygnacyjny z rozbudowanym poddaszem, pierwsza kondygnacja to salon, 2 pokoje, osobna duża kuchnia, łazienka, wc, przedpokój i komunikacja o pow. ok. 80 m2, poddasze do własnej aranżacji duże przestronne.
Dach po kapitalnym remoncie.**

Budynek wybudowany w technologii tradycyjnej.

Dodatkowo na posesji pomieszczenia gospodarcze.

**Nieruchomość z ogromnym potencjałem, możliwość rozbudowy, dobudowy, przebudowy, rozbiórki.
Front działki ok. 28 m.**

Dostępne wszystkie media: woda, prąd (siła), gaz, kanalizacja.

Cena do rozmów!!!

OFERTA NA WYŁĄCZNOŚĆ.

**Polecam gorąco i zapraszam na prezentację.
Wszystkich innych informacji nie ujętych w opisie udzielię telefonicznie.**

**Kontakt: Agata Mrozek 887-190-925
agatamrozek.nieruchomosci@o2.pl
biuro@amrozeknieruchomosci.pl
Więcej ofert i zdjęć na stronie www.amrozeknieruchomosci.pl**

**Zawsze dążymy aby informacje o oferowanych przez nas nieruchomościach były jak najbardziej rzetelne. Jednak niekiedy, z przyczyn od nas niezależnych ich weryfikacja nie jest możliwa. Informacje dotyczące oferty zostały sporządzone na podstawie oświadczenia wobec czego prosimy Państwa o traktowanie ich orientacyjnie.
Oferta nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu kodeksu cywilnego i nie jest wiążąca.**

Zdjęcia i opis zawarty w niniejszej ofercie jest własnością biura AGATA MROŻEK NIERUCHOMOŚCI, kopiowanie, powielanie, przetwarzanie zarówno w całości jak i w części bez zgody jest zabronione.

Nieruchomość	
Standard	3
Okna	PCV
Powierzchnia działki [m2]	1617.00
Zagosp. działki	zagospodarowana
Ukształtowanie działki	płaska
Kształt działki	prostokąt
Rodzaj domu	wolnostojący
Pokrycie dachu	dachówka
Powierzchnia użytkowa [m2]	160
Stan budynku	do wykończenia
Podpiwniczenie	nie
Ogrodzenie działki	mieszane

Pomieszczenia	
Liczba pokoi	6

Zdjęcia	
---------	--



