

AGATA MROŻEK NIERUCHOMOŚCI

tel.887-190-925 fax.
e-mail:biuro@amrozeknieruchomosci.pl
www.amrozeknieruchomosci.pl

Informacje ogólne	
Oferta nr	AGM-LW-1981
Rodzaj	wynajem
Lokalizacja	Wrocław
Dzielnica	Krzyki
Rejon	Borek
Ulica	Wandy
Rodzaj budynku	kamienica
Pow. całkowita [m2]	84.50 m ²
Piętro	parter
Liczba pięter w budynku	3
Kaucja zabezp.	5000
Cena/m2	47.34
Status	aktualna
Imię i nazwisko	Agata Mrozek
Telefon	887-190-925
E-mail	biuro@amrozeknieruchomosci.pl

Opis	
Plac zabaw	nie
Alarm	nie
Winda	nie
Drzwi antywłamaniowe	nie
Liczba kondygnacji	3

#####KONTAKT AGATA MROŻEK 887-190-925#####

SZANOWNI PAŃSTWO BIURO POBIERA PROWIZJĘ OD NAJEMCY.

DO WYNAJMU LOKAL NA PARTERZE UL. WANDY, 3 POMIESZCZENIA, KUCHNIA, ŁAZIENKA I PRZEDPOKÓJ, WSZYSTKIE MEDIA MIEJSKIE, REWELACYJNA KOMUNIKACJA

REWELACYJNE POŁOŻENIE W CICHYM MIEJSCU, POSZUKIWANA LOKALIZACJA NA KRZYKACH!!!

Polecam Państwu do najmu lokal mieszkalny pod działalność gospodarczą w kamienicy na parterze.

W pełni rozkładowy, 3 pokoje, kuchnia, łazienka razem z wc, obszerny przedpokój co pozwala na aranżację poczekalni.

Na podłogach w zależności od pomieszczeń parkiet i kafle, okna PCV. Pomieszczenia o pow. ok. 20,00 m2, 23,00 m2 i 15,00 m2. Jeden pokój z otwartą loggią o pow. ok. 5,00 m2.

Kuchnia z meblami w zabudowie wyposażona w podstawowy sprzęt AGD jako zaplecze socjalne. Łazienka razem z wc z kabiną prysznicową.

Lokal idealny pod różnorodną działalność gospodarczą, biura, gabinety lekarskie do tej pory przez lata były gabinety psychologiczne i agencja pracy.

Wszystkie media miejskie, razem z ogrzewaniem.

Cena najmu 4000 zł brutto plus wszystkich opłat ok. 1200 zł (Zarządca, fr, prąd, woda, ogrzewanie, wywóz nieczystości).

Kaucja 5000 zł.

Lokal wolny, klucze w biurze.

WSZYSTKICH DODATKOWYCH INFORMACJI UDZIEŁ PRZED PREZENTACJĄ.

Polecam gorąco i zapraszam na prezentację.

**Kontakt: Agata Mrozek 887-190-925 lub 507-415-870
agatamrozek.nieruchomosci@o2.pl
biuro@amrozeknieruchomosci.pl**

TREŚĆ OFERTY JEST WŁASNOŚCIĄ BIURA, KOPIOWANIE OPISU I ZDJĘĆ BEZ ZGODY JEST ZABRONIONE.

Więcej ofert i zdjęć na stronie: www.amrozeknieruchomosci.pl

Nieruchomość	
Standard	4
Opłaty w czynszu	wywóz nieczystości, woda, sprzątanie, prąd, ogrzewanie, fundusz remontowy, Części wspólne, CO, administracja
Stan lokalu	do odświeżenia
Mies. czynsz admin.	1200
Okna	PCV
Powierzchnia działki [m2]	0.00
Powierzchnia użytkowa [m2]	84,5000
Rodzaj lokalu	jednopoziomowy
Przeznaczenie lokalu	Array
Czynsz najmu netto /m2	4000
Czynsz najmu brutto /m2	4000

Pomieszczenia**Zdjęcia**

Zawsze dążymy aby informacje o oferowanych przez nas nieruchomościach były jak najbardziej rzetelne. Jednak niekiedy, z przyczyn od nas niezależnych ich weryfikacja nie jest możliwa. Informacje dotyczące oferty zostały sporządzone na podstawie oświadczenia wobec czego prosimy Państwa o traktowanie ich orientacyjnie. Oferta nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu kodeksu cywilnego i nie jest wiążąca. Zdjęcia i opis zawarty w niniejszej ofercie jest własnością biura AGATA MROŻEK NIERUCHOMOŚCI, kopiowanie, powielanie, przetwarzanie zarówno w całości jak i w części bez zgody jest zabronione.

© Wszelkie prawa zastrzeżone - Agata Mrozek Nieruchomości