

AGATA MROŻEK NIERUCHOMOŚCI

tel. 887-190-925 fax.
e-mail: biuro@amrozeknieruchomosci.pl
www.amrozeknieruchomosci.pl

Informacje ogólne	
Oferta nr	AGM-DS-2024
Rodzaj	sprzedaż
Lokalizacja	Lubin (gw)
Liczba pokoi	6
Pow. całkowita [m2]	334.00 m ²
Liczba kondygnacji	1
Cena	2499000.00 PLN
Cena/m2	7482.04
Status	aktualna
Imię i nazwisko	Agata Mrożek
Telefon	887-190-925
E-mail	biuro@amrozeknieruchomosci.pl

Opis	
Plac zabaw	nie
Alarm	nie
Winda	nie
Tarasy	taras duży
Drzwi antywłamaniowe	nie
Liczba kondygnacji	1

******* KONTAKT AGATA MROŻEK 887-190-925 *******

DOM WOLNOSTOJĄCY Z 2010r POŁOŻONY W MIEJSCOWOŚCI KŁOPOTÓW 6 KM OD LUBINA, CUDOWNE MIEJSCE W OTOCZENIU WŁASNEGO LASU, CO ZAPEWNIĄ? CISZĘ, SPOKÓJ, INTYMNOŚĆ...

Polecam Państwu do sprzedaży piękny dom wolnostojący w miejscowości KŁOPOTÓW.
Przepiękne miejsce wśród zieleni otaczającego lasu dla osób pragnących zaznać spokoju i ciszy od zgiełku miasta.
Dom wybudowany w 2010r, z systemem alarmowym na zagospodarowanej działce o powierzchni 9797 m2 w dużej części zalesiony, możliwość dokupienia działki przyległej o pow. 7419 m2 za kwotę 300.000 zł.
Dwukondygnacyjny, 6 pokoi, 3 łazienki, garderoba, sauna, pomieszczenie gospodarcze i garaż na 2 auta.
Pierwsza kondygnacja to jasny, słoneczny, duży salon z kominkiem i wyjściem na taras i ogród, połączony z otwartą kuchnią w pełni umeblowaną i wyposażoną w sprzęt AGD, 3 sypialnie w tym jedna z własną dużą łazienką, garderoba, dodatkowa łazienka z miejscem prysznicowym, hol, sauna oraz wyjście do pomieszczenia gospodarczego i garażu.
Drua kondygnacja to 2 sypialnie, łazienka i hol z miejscem na bilarda.
Budynek wykończony z materiałów wysokiej klasy.
Zagospodarowana działka z licznymi różnorodnymi nasadzeniami, z oczkiem wodnym, zamontowany system nawadniania, 2 studnie i co najważniejsze co zauroczy każdego otoczenie lasu.
Dom do wprowadzenia w bardzo dobrym stanie technicznym.
Idealny dla rodziny.
Ogrzewanie na eko groszek, dodatkowo w salonie ogrzewanie kominkowe.

Bardzo spokojna okolica, wymarzone miejsce dla osób ceniących sobie prywatność i obcowanie z naturą w bezpośrednim otoczeniu.

Cena do rozmów!!!

Serdecznie zapraszam do kontaktu i na prezentację bo miejsce urokliwe, a zdjęcia tego nie oddają.
Wszystkich innych informacji nie ujętych w opisie udzielię telefonicznie.

Kontakt: Agata Mrożek 887-190-925
agatamrozek.nieruchomosci@o2.pl
biuro@amrozeknieruchomosci.pl
Więcej ofert i zdjęć na stronie www.amrozeknieruchomosci.pl

Zawsze dążymy aby informacje o oferowanych przez nas nieruchomościach były jak najbardziej rzetelne. Jednak niekiedy, z przyczyn od nas niezależnych ich weryfikacja nie jest możliwa. Informacje dotyczące oferty zostały sporządzone na podstawie oświadczenia wobec czego prosimy Państwa o traktowanie ich orientacyjnie.
Oferta nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu kodeksu cywilnego

Nieruchomość	
Standard	5
Garaż	garaż na dwa samochody
Okna	PCV
Powierzchnia działki [m2]	9797.00
Zagosp. działki	zagospodarowana
Ukształtowanie działki	częściowo zalesiona
Kształt działki	nieregularny
Rodzaj domu	wolnostojący
Pokrycie dachu	dachówka ceramiczna
Powierzchnia użytkowa [m2]	226
Stan budynku	do zamieszkania
Podpiwniczenie	nie

Pomieszczenia	
Liczba pokoi	6

Zdjęcia	
---------	--



i nie jest wiążąca.

***Zdjęcia i opis zawarty w niniejszej ofercie jest własnością biura
AGATA MROŻEK NIERUCHOMOŚCI, kopiowanie, powielanie,
przetwarzanie zarówno w całości jak i w części bez zgody jest
zabronione.***

© Wszelkie prawa zastrzeżone - Agata Mrozek Nieruchomości