

AGATA MROŻEK NIERUCHOMOŚCI

tel. 887-190-925 fax.
e-mail: biuro@amrozeknieruchomosci.pl
www.amrozeknieruchomosci.pl

Informacje ogólne		Nieruchomość	
Oferta nr	AGM-LW-2038	Standard	4
Rodzaj	wynajem	Opłaty w czynszu	administracja, CO, Części wspólne, fundusz remontowy, ogrzewanie, prąd, sprzątanie, woda, wywóz nieczystości
Lokalizacja	Wrocław	Stan lokalu	do odświeżenia
Dzielnica	Krzyki	Mies. czynsz admin.	1200
Rejon	Borek	Okna	PCV
Ulica	Wandy	Powierzchnia działki [m2]	0.00
Rodzaj budynku	kamienica	Powierzchnia użytkowa [m2]	84,5000
Pow. całkowita [m2]	84.50 m ²	Rodzaj lokalu	jednopoziomowy
Piętro	parter	Pomieszczenia	
Liczba pięter w budynku	3	Zdjęcia	
Kaucja zabezp.	5000		
Cena/m2	44.97		
Status	aktualna		
Imię i nazwisko	Agata Mrożek		
Telefon	887-190-925		
E-mail	biuro@amrozeknieruchomosci.pl		

Opis	
Plac zabaw	nie
Alarm	nie
Winda	nie
Drzwi antywłamaniowe	nie
Liczba kondygnacji	3

#####KONTAKT AGATA MROŻEK 887-190-925#####

SZANOWNI PAŃSTWO BIURO POBIERA PROWIZJĘ OD NAJEMCY.

DO WYNAJMU LOKAL NA PARTERZE UL. WANDY, 3 POMIESZCZENIA, KUCHNIA, ŁAZIENKA I PRZEDPOKÓJ, WSZYSTKIE MEDIA MIEJSKIE, REWELACYJNA KOMUNIKACJA

REWELACYJNE POŁOŻENIE W CICHYM MIEJSCU, POSZUKIWANA LOKALIZACJA NA KRZYKACH!!!

Polecam Państwu do najmu lokal mieszkalny pod działalność gospodarczą w kamienicy na parterze.

W pełni rozkładowy, 3 pokoje, kuchnia, łazienka razem z wc, obszerny przedpokój co pozwala na aranżację poczekalni.

Na podłogach w zależności od pomieszczeń parkiet i kafle, okna PCV. Pomieszczenia o pow. ok. 20,00 m2, 23,00 m2 i 15,00 m2. Jeden pokój z otwartą loggią o pow. ok. 5,00 m2.

Kuchnia z meblami w zabudowie wyposażona w podstawowy sprzęt AGD jako zaplecze socjalne. Łazienka razem z wc z kabiną prysznicową.

Lokal idealny pod różnorodną działalność gospodarczą, biura, gabinety lekarskie, administrację, biura podróży, szkołę językową itp do tej pory przez lata były gabinety psychologiczne i agencja pracy.

Wszystkie media miejskie, razem z ogrzewaniem.

Cena najmu 3800 zł brutto plus wszystkich opłat ok. 1200 zł (Zarządca, fr, prąd, woda, ogrzewanie, wywóz nieczystości).

Kaucja 5000 zł.

Lokal wolny, klucze w biurze.

WSZYSTKICH DODATKOWYCH INFORMACJI UDZIEŁ PRZED PREZENTACJĄ.

Polecam gorąco i zapraszam na prezentację.

**Kontakt: Agata Mrożek 887-190-925 lub 507-415-870
agatamrozek.nieruchomosci@o2.pl
biuro@amrozeknieruchomosci.pl**

TREŚĆ OFERTY JEST WŁASNOŚCIĄ BIURA, KOPIOWANIE OPISU I ZDJĘĆ BEZ ZGODY JEST ZABRONIONE.

Zawsze dążymy aby informacje o oferowanych przez nas nieruchomościach były jak najbardziej rzetelne. Jednak niekiedy, z przyczyn od nas niezależnych ich weryfikacja nie jest możliwa. Informacje dotyczące oferty zostały sporządzone na podstawie oświadczenia wobec czego prosimy Państwa o traktowanie ich orientacyjnie. Oferta nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu kodeksu cywilnego i nie jest wiążąca. Zdjęcia i opis zawarty w niniejszej ofercie jest własnością biura AGATA MROŻEK NIERUCHOMOŚCI, kopiowanie, powielanie, przetwarzanie zarówno w całości jak i w części bez zgody jest zabronione.