

AGATA MROZEK NIERUCHOMOŚCI

tel. 887-190-925 fax.
e-mail: biuro@amrozeknieruchomosci.pl
www.amrozeknieruchomosci.pl

Informacje ogólne	
Oferta nr	AGM-DS-2073
Rodzaj	sprzedaż
Lokalizacja	Długotęka
Dzielnica	Kielczów
Liczba pokoi	4
Pow. całkowita [m2]	101.20 m ²
Cena	999000.00 PLN
Cena/m2	9871.54
Status	aktualna
Imię i nazwisko	Magdalena Cecotka
Telefon	500195544
E-mail	magdalenacecotka11@gmail.com

Opis	
Plac zabaw	nie
Gaz	jest
Otoczenie	działki zabudowane
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Alarm	nie
Winda	nie
Drzwi antywłamaniowe	nie
Kanalizacja	tak

**===== KONTAKT MAGDALENA CECOTKA
500195544 =====**

***PARTEROWY DOM W ZABUDOWIE BLIŹNIACZEJ,
Z OGRÓDKIEM I DOMKIEM NARZĘDZIOWYM,
MIEJSCEM NA REKREACJĘ I 2 MIEJSCAMI
POSTOJOWYM, 3 NIEZALEŻNE SYPIALNIE,
UMEBLOWANE, LOKALIZACJA KIELCZÓW.***

***DOSKONAŁA LOKALIZACJA: I KOMUNIKACJA:
PRZYSTANEK, WSCHODNIA OBWODNICA
WROCŁAWIA, W POBLIŻU ŻŁOBEK I
PRZEDSZKOLE, SZKOŁA, SKLEPY***

MONITORING, OGRODZENIE

***MEDIA: WODA, PRĄD, GAZ, KANALIZACJA,
ŚWIATŁOWÓD***

***LOKALIZACJA W SĄSIEDZTWIE ZABUDOWY
JEDNORODZINNEJ I BLIŹNIACZEJ***

Dom z 2019r.

***Polecam Państwu do sprzedaży parterowy dom
w zabudowie bliźniaczej o powierzchni
użytkowej 101,28 m² z ogródkiem i 2 miejscami
postojowymi przed budynkiem, wkrótce, będzie
wykonana droga i chodnik
Powierzchnia została dopasowana tak żeby była
jak najbardziej funkcjonalna na potrzeby
domowników.***

***Dom składa się z salonu z wyjściem na taras i
ogródek, otwartą kuchnią, z 3 niezależnych
sypialni wiatrołapu, łazienki z wanną i
parawanem, z w-c wraz z bidetem i
komunikacji,***

Nieruchomość	
Standard	5
Okna	PCV
Powierzchnia działki [m2]	384.00
Zagosp. działki	zagospodarowana
Ukształtowanie działki	płaska
Rodzaj domu	bliźniak
Ogrodzenie działki	ogrodzona
Rok budowy	2019

Pomieszczenia	
Liczba pokoi	4

Zdjęcia	
---------	--



Kuchnia z niezbędnym sprzętem AGD, lodówka z kostkarką, liczne miejsce do przechowywania. Na podłogach w zależności od pomieszczeń włoska ceramika, panele w zależności od pomieszczeń.

Na zewnątrz przy tarasie znajduje się pomieszczenie na niezbędne rzeczy ogrodowe.

Ogrzewanie podłogowe gazowe, z wyjątkiem 2 sypialni .

**W sypialni szafa- garderoba,
Opłaty średniomiesięcznie ok. 300 zł gaz, 300 zł prąd, 100 zł woda, zł wywóz nieczystości, światłowod**

**Całość wykończona w dobrym standardzie,
Przed wejściem do domu 2 miejsca postojowe,**

Zapraszam do kontaktu, wszystkich dodatkowych informacji nie ujętych w opisie chętnie udzielię telefonicznie.

**Kontakt: Magdalena Cecotka 500195544,
magdalenaceotka11@gmail.com**

**Więcej ofert i zdjęć na
stronie: www.amrozeknieruchomosci.pl**

Zawsze dążymy aby informacje o oferowanych przez nas nieruchomościach były jak najbardziej rzetelne. Jednak niekiedy, z przyczyn od nas niezależnych ich weryfikacja nie jest możliwa.

Informacje dotyczące oferty zostały sporządzone na podstawie oświadczenia wobec czego prosimy Państwa o traktowanie ich orientacyjnie. Oferta nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu kodeksu cywilnego i nie jest wiążąca.

Zdjęcia i opis zawarty w niniejszej ofercie jest własnością biura AGATA MROŻEK NIERUCHOMOŚCI, kopiowanie, powielanie, przetwarzanie zarówno w całości jak i w części bez zgody jest zabronione.