

AGATA MROZEK NIERUCHOMOŚCI

tel. 887-190-925 fax.
e-mail: biuro@amrozeknieruchomosci.pl
www.amrozeknieruchomosci.pl

Informacje ogólne	
Oferta nr	AGM-MS-2123
Rodzaj	sprzedaż
Lokalizacja	Wrocław
Dzielnica	Krzyki
Rejon	Klecina
Rodzaj budynku	apartamentowiec
Liczba pokoi	3
Pow. całkowita [m2]	63.84 m ²
Piętro	2p
Liczba pięter w budynku	3
Cena	799000.00 PLN
Cena/m2	12515.66
Status	aktualna
Imię i nazwisko	Magdalena Cecotka
Telefon	500195544
E-mail	magdalenaceotka11@gmail.com

Opis	
Plac zabaw	nie
Widok	na inne budynki
Dojazd	asfalt
Ogrzewanie	centralne
Alarm	nie
Winda	tak
Liczba wind	1
Drzwi antywłamaniowe	nie
Liczba kondygnacji	3

===== KONTAKT MAGDALENA CECOTKA TEL: 500195544 =====

**MIESZKANIE 3 POKOJE, SALON Z ANEKSEM KUCHENNYM, 2
NIEZALEŻNE SYPILANIE (1 Z GARDEROBĄ) PRZEDPOKÓJ Z
KOLEJNĄ GARDEROBĄ, BALKON**

**SUPER LOKALIZACJA I INFRASTRUKTURA KRZYKI/KLECINA OK.
UL. CUKROWEJ , W BLISKIEJ ODLEGŁOŚCI CENTRUM HANDLOWE
BIELANY, SZYBKI WYJAZD NA OBWODNICĘ**

**PRZYSTANEK AUTOBUSOWY POD DOMEM, PRZYSTANEK
TRAMWAJOWY 700M,**

MIEJSCE W GARAŻU PODZIEMNYM - 37.000ZŁ (
OBLIGATORYJNE)

REKREACJA: PARK MIGDAŁOWY, KLECIŃSKI

SKLEPY ,RESTAURACJE, USŁUGI, PRZESZKOLE

BŁOK Z 2016R

**Polecam Państwu do sprzedaży mieszkanie 3 pokojowe, idealne dla
rodziny jak i pod wynajem, przestronne, w dobrej lokalizacji z dobrą
komunikacją**

**Powierzchnia użytkowa 63,84m²
Salon z aneksem kuchennym, 2 niezależne sypialnie, 2 garderoby,
łazienka z wanną i wc, przedpokój**

Aneks z niezbędnym nowym sprzętem AGD

Mieszkanie z wyposażeniem w cenie lub do uzgodnienia.

Czynsz ok. 640 zł w tym czynsz, fr, zaliczki na wodę, ogrzewanie i

Nieruchomość	
Standard	5
Opłaty w czynszu	CO, fundusz remontowy, Winda
Opłaty wg liczników	prąd
Rodzaj mieszkania	jednopoziomowe
Mies. czynsz admin.	632
Okna	PCV
Powierzchnia działki [m2]	0.00
Cena garażu	37000
Rok budowy	2016

Pomieszczenia	
Liczba pokoi	3

Zdjęcia



prąd.

Pełna własność z KW

Obecnie lokal jest wynajmowany do końca września 2025r.

Polecam gorąco i zapraszam na prezentację

Kontakt:

Magdalena Cecotka 500195544,
magdalenaceotka11@gmail.com

Więcej ofert i zdjęć na stronie: www.amrozeknieruchomosci.pl

Zawsze dążymy aby informacje o oferowanych przez nas nieruchomościach były jak najbardziej rzetelne. Jednak niekiedy, z przyczyn od nas niezależnych ich weryfikacja nie jest możliwa. Informacje dotyczące oferty zostały sporządzone na podstawie oświadczenia wobec czego prosimy Państwa o traktowanie ich orientacyjnie. Oferta nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu kodeksu cywilnego i nie jest wiążąca.

Zdjęcia i opis zawarty w niniejszej ofercie jest własnością biura AGATA MROŻEK NIERUCHOMOŚCI, kopiowanie, powielanie, przetwarzanie zarówno w całości jak i w części bez zgody jest zabronione.

© Wszelkie prawa zastrzeżone - Agata Mrożek Nieruchomości