

AGATA MROZEK NIERUCHOMOŚCI

tel. 887-190-925 fax.
e-mail: biuro@amrozeknieruchomosci.pl
www.amrozeknieruchomosci.pl

Informacje ogólne	
Oferta nr	AGM-MS-2124
Rodzaj	sprzedaż
Lokalizacja	Wrocław
Dzielnica	Psie Pole
Rodzaj budynku	blok
Liczba pokoi	3
Pow. całkowita [m2]	62.50 m ²
Piętro	3p
Liczba pięter w budynku	4
Cena	799000.00 PLN
Cena/m2	12784.00
Status	aktualna
Imię i nazwisko	Magdalena Cecotka
Telefon	500195544
E-mail	magdalenaceotka11@gmail.com

Opis	
Plac zabaw	nie
Widok	park/skwer
Otoczenie	osiedle
Alarm	nie
Winda	nie
Usytuowanie	dwustronne
Drzwi antywłamaniowe	nie
Liczba kondygnacji	4

===== KONTAKT MAGDALENA CECOTKA TEL: 500195544 =====

PIĘKNE MIESZKANIE 3 POKOJOWE, OSOBNĄ WIDNĄ KUCHNIĄ, BALKON Z WIDOKIEM NA ZIELEŃ - CUDNE ZACHODY SŁOŃCA, PO REMONCIE IIIp/IVp PSIE POLE OKOLICE UL. FORTECZNEJ Z UWAGI NA PRZEPROWADZKĘ, ZDJĘCIA RÓŻNĄ SIĘ OD STANU OBECNEGO

KLIMATYZACJA - CICHĄ

BARDZO DOBRA LOKALIZACJA I INFRASTRUKTURA
OKOLICE SZPITALA, CH MARINO, SZKOŁY, SKLEPY, LIDL, BIEDRONKA
KOMUNIKACJA: AUTOBUS - 2 MIN - 130, 144, K, 930, 319, 247,

REKREACJA: TERENY ZIELONE, OGRÓDKI DZIAŁKOWE, LICZNE TRASY ROWEROWE I SPACEROWE - 10 MIN NAD ODRĘ, CENTRUM SAMURAJ, BOISKA

Blok 1985r

Polecam Państwu do sprzedaży gustownie wykonane mieszkanie 3 pokojowe, idealne dla pary, dla rodziny jak i pod wynajem (w pobliżu Akademia Wojsk Lądowych)
Mieszkanie dwustronne. Trzy lata temu mieszkanie przeszło kapitalny remont z wymianą instalacji,
Salon z wyjściem na balkon, 2 osobne sypialnie, osobna widna kuchnia, łazienka z wanną i z wc, przedpokój,
Powierzchnia użytkowa ok. 62,50 m².

Kuchnia z niezbędnym sprzętem AGD
Na podłogach podłoga drewniana i kafelki w zależności od pomieszczeń.
Mieszkanie ciepłe i słoneczne, na balkonie zestaw wypoczynkowy i markiza.
Liczne szafy i miejsce do przechowywania
Czynsz ok.780 zł w tym fr, zaliczki na wodę, ogrzewanie, wywóz nieczystości plus prąd
Piwnica z regałami
Pełna własność z KW
Parkingi ogólnodostępne i za szlabanem dla mieszkańców

Cena do przyjemnych rozmów

REWELACYJNA LOKALIZACJA I INFRASTRUKTURA

Polecam gorąco i zapraszam na prezentację.

Kontakt: Magdalena Cecotka 500195544,
magdalenaceotka11@gmail.com

Więcej ofert i zdjęć na stronie: www.amrozeknieruchomosci.pl

Szanowni Państwo, zawsze dążymy aby informacje o oferowanych przez nas nieruchomościach były dla Państwa jak najbardziej rzetelne i dokładne. Jednakże opis zamieszczany na portalach sporządzamy na podstawie oględzin nieruchomości, a informacje o stanie technicznym uzyskujemy z wywiadu i oświadczeń właścicieli, z przyczyn od nas niezależnych ich weryfikacja niekiedy nie jest możliwa. Wobec czego prosimy Państwa o traktowanie ich

Nieruchomość	
Standard	5
Opłaty w czynszu	CO
Opłaty wg liczników	prąd
Mies. czynsz admin.	780
Okna	PCV
Balkon	jest
Liczba balkonów	1
Powierzchnia działki [m2]	0.00
Rok budowy	1985

Pomieszczenia	
Liczba pokoi	3

Zdjęcia



*orientacyjnie, a oferta nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu kodeksu
cywilnego i nie jest wiążąca.*

© Wszelkie prawa zastrzeżone - Agata Mrozek Nieruchomości