

| Informacje ogólne   |                             |
|---------------------|-----------------------------|
| Oferta nr           | AGM-GS-2160                 |
| Rodzaj              | sprzedaż                    |
| Lokalizacja         | Szczytna (gw)               |
| Dzielnica           | Chocieszów                  |
| Pow. całkowita [m2] | 8925.50 m <sup>2</sup>      |
| Cena                | 401647.00 PLN               |
| Cena/m2             | 45.00                       |
| Status              | aktualna                    |
| Imię i nazwisko     | Magdalena Cecotka           |
| Telefon             | 500195544                   |
| E-mail              | magdalenaceotka11@gmail.com |

| Opis                 |     |
|----------------------|-----|
| Plac zabaw           | nie |
| Alarm                | nie |
| Winda                | nie |
| Drzwi antywłamaniowe | nie |

==== KONTAKT MAGDALENA  
CECOTKA 500195544 =====

**DZIAŁKA BUDOWLANA LUB USŁUGOWA W  
CHOCIESZOWIE, POWIAT KŁODZKI, GMINA SZCZYTNA.  
REWELACYJNA LOKALIZCJA OTULINA NARODOWEGO  
PARKU GÓR STOŁOWYCH, TERENY ZIELONE LICZNE  
SZLAKI TUTYSTYCZNE,**

**NIECAŁE 9 KM DO POLANICY ZDRÓJ, DO WAMBIERZYC  
OK 6KM**

**MEDIA:  
STUDNIA I OCZYSZCZALNIA PRZYDOMOWA - DO  
WYKONANIA, PRĄD DO DOPROWADZENIA.**

**REKREACJA: GÓRY STOŁOWE- SZCZELINIEC WIELKI  
919M n.p.m., RUINY ZAMKU W RATNIE DOLNYM,  
UZDROWISKO POLANICA ZDRÓJ, LICZNE TRASY  
ROWEROWE, STUDZIENNA PASIEKA MIODOWA**

**DZIAŁKA PRZY DRODZE WOJEWÓDZKIEJ 347, W  
POBLIŻU PRZYSTANEK**

### **WKRÓTCE WIECEJ ZDJĘĆ**

**Polecam do sprzedaży urokliwą działkę budowlaną w  
Chocieszowie, w Miejscowym Planie Zagospodarowania  
Przestrzennego działka jest przeznaczona pod zabudowę  
mieszkaniową jednorodzinną lub usługową.**

przeznaczenie podstawowe: teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej  
lub usług, b) w ramach przeznaczenia podstawowego dopuszcza się  
zabudowę mieszkaniową jednorodziną w formie wolnostojącej lub  
bliźniaczej lub usługi z zakresu usług handlu, rzemieślniczych, turystyki,  
gastronomii, zdrowia, sportu i rekreacji, kultury i rozrywki, biurowych i  
administracji oraz inne usługi zdefiniowane w § 5 uchwały,

**Działka pochyła częściowa zadrzewiona, kształt  
nieregularny o powierzchni 8588 m2**

**działka sprzedawana wraz z udziałami w drodze (337,5  
m2)**

| Nieruchomość              |                    |
|---------------------------|--------------------|
| Powierzchnia działki [m2] | 0.00               |
| Zagosp. działki           | niezagospodarowana |
| Ukształtowanie działki    | pochyła            |
| Kształt działki           | nieregularny       |
| Ogrodzenie działki        | brak               |

### Pomieszczenia

### Zdjęcia



**Pełna własność bez obciążeń**

**Polecam gorąco i zapraszam na prezentację.**

**Kontakt:** Magdalena Cecotka 500195544,  
magdalenacecotka11@gmail.com

Więcej ofert i zdjęć na stronie: [www.amrozeknieruchomosci.pl](http://www.amrozeknieruchomosci.pl)

*Zawsze dążymy aby informacje o oferowanych przez nas nieruchomościach były jak najbardziej rzetelne. Jednak niekiedy, z przyczyn od nas niezależnych ich weryfikacja nie jest możliwa.*

*Informacje dotyczące oferty zostały sporządzone na podstawie oświadczenia wobec czego prosimy Państwa o traktowanie ich orientacyjnie. Oferta nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu kodeksu cywilnego i nie jest wiążąca.*

*Zdjęcia i opis zawarty w niniejszej ofercie jest własnością biura AGATA MROŻEK NIERUCHOMOŚCI, kopiowanie, powielanie, przetwarzanie zarówno w całości jak i w części bez zgody jest zabronione.*