

Informacje ogólne	
Oferta nr	AGM-DS-2225
Rodzaj	sprzedaż
Lokalizacja	Jedlina-Zdrój
Liczba pokoi	3
Pow. całkowita [m2]	159.93 m ²
Cena	1100000.00 PLN
Cena/m2	6878.01
Status	aktualna
Imię i nazwisko	Magdalena Cecotka
Telefon	500195544
E-mail	magdalenacecotka11@gmail.com

Opis	
Plac zabaw	nie
Dojazd	ASFALTOWA
Otoczenie	działki zabudowane
Ogrzewanie	KOMINEK
Alarm	nie
Winda	nie
Drzwi antywłamaniowe	nie
Kanalizacja	tak

===== KONTAKT MAGDALENA CECOTKA 500195544 =====

DOM WOLNOSTOJĄCY, OBECNIE PARTEROWY, Poddasze UŻYTKOWE, WYGODNY I KOMFORTOWY SALON Z OTWARTĄ KUCHNIĄ ORAZ 2 SYPIALNIE, ŁAZIENKA, GARDEROBA. DLA RODZINY ROZWOJOWEJ JEST MOŻLIWOŚĆ WYKORZYSTANIA Poddasza na 2 dodatkowe pokoje i łazienkę - do jętek dachowych jest 260CM, STROPY WYLEWANE,

W OGRODZIE LICZNE NASADZENIA, TARAS Z PERGOLĄ MIŁE SĄSIEDZTWO DOJAZD DROGĄ GMINNĄ, ASFALTOWĄ, OBECNIE ROZPROWADZANY JEST ŚWIATŁOWÓD DZIAŁKA OGRODZONA, DO WYKONANIA WYPEŁNIENIE FRONTOWE.

MEDIA: WODA, PRĄD, KANALIZACJA, OGRZEWANIE KOMINKOWE, PODŁOGOWE

DOSKONAŁA LOKALIZACJA : OK 10 OD WAŁBRZYCHA, OK 25 DO ŚWIDNICY,

CICHA I SPOKOJNA OKOLICA, ZABUDOWA JEDNORODZINNA, TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ I USŁUG.

REKREACJA: UZDROWISKO- ZNIŻKI DLA MIESZKAŃCÓW, PARK ROZRYWKI " CZARODZIEJSKA GÓRA" WIEŻA WIDOKOWA NA BOROWEJ, GÓRY WAŁBRZYSKIE SOWIE, LICZNE TRASY SPACEROWE I ROWEROWE. BIEDRONKA, DINO, PKP OK 900M

DOM Z 2021R.

Polecam Państwu do sprzedaży piękny, dom wolnostojący, idealne dla pary, rodziny, jak i pod wynajem.

Budowany dla właścicieli, ale ze względu na zmianę planów wystawiony na sprzedaż

Powierzchnia całkowita 159,93 m²

Powierzchnia użytkowa domu 97,06m²

Powierzchnia pokoi ok 26m², 10m², 12m²

Powierzchnia działki : 1108m²

Garaż 17,50 m²

Parter : salon z otwartą kuchnią i jadalnią, z przejściem (spiżarnią od wejścia), 2 sypialnie, łazienka i wc, garderoba, hall

Z salonu wyjście na taras i do ogrodu.

Na podłogach kafelki i panele w zależności od pomieszczeń

Kuchnia z niezbędnym sprzętem AGD,

W łazience : wanna, kabina walk- inn, 2 umywalki.

W salonie kominek,

Dom przestronny jasny okna w kuchni i salonie - dwuszybowe, wygodny,

ocieplony ,

Pełna własność z KW

Nieruchomość	
Garaż	w bryle
Okna	PCV
Instalacje	nowe
Powierzchnia działki [m2]	1108.00
Zagosp. działki	częściowo zagospodarowana
Ukształtowanie działki	pochyła
Kształt działki	nieregularny
Rodzaj domu	wolnostojący
Pokrycie dachu	dachówka
Powierzchnia użytkowa [m2]	97,0600
Ogrodzenie działki	częściowo ogrodzona
Rok budowy	2021

Pomieszczenia	
Liczba pokoi	3

Zdjęcia	
---------	--



Polecam gorąco i zapraszam na prezentację.

Kontakt: Magdalena Cecotka 500195544,
magdalenaceotka11@gmail.com

Więcej ofert i zdjęć na stronie: www.amrozeknieruchomosci.pl

Zawsze dążymy aby informacje o oferowanych przez nas nieruchomościach były jak najbardziej rzetelne. Jednak niekiedy, z przyczyn od nas niezależnych ich weryfikacja nie jest możliwa.

Informacje dotyczące oferty zostały sporządzone na podstawie oświadczenia wobec czego prosimy Państwa o traktowanie ich orientacyjnie. Oferta nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu kodeksu cywilnego i nie jest wiążąca. Zdjęcia i opis zawarty w niniejszej ofercie jest własnością biura AGATA MROŻEK NIERUCHOMOŚCI, kopiowanie, powielanie, przetwarzanie zarówno w całości jak i w części bez zgody jest zabronione.

© Wszelkie prawa zastrzeżone - Agata Mrożek Nieruchomości