

AGATA MROŻEK NIERUCHOMOŚCI

tel. 887-190-925 fax.
e-mail: biuro@amrozeknieruchomosci.pl
www.amrozeknieruchomosci.pl

Informacje ogólne	
Oferta nr	AGM-MS-2298
Rodzaj	sprzedaż
Lokalizacja	Wrocław
Dzielnica	Fabryczna
Rejon	Gajowice
Ulica	Szczęśliwa
Rodzaj budynku	kamienica
Liczba pokoi	2
Pow. całkowita [m2]	40.90 m ²
Piętro	5p
Liczba pięter w budynku	5
Cena	460000.00 PLN
Cena/m2	11246.94
Status	aktualna
Imię i nazwisko	Agata Mrozek
Telefon	887-190-925
E-mail	biuro@amrozeknieruchomosci.pl

Opis	
Plac zabaw	nie
Alarm	nie
Winda	nie
Drzwi antywłamaniowe	nie
Liczba kondygnacji	5

####KONTAKT AGATA MROŻEK 887-190-925####

NIERUCHOMOŚĆ ZE WZGLĘDU NA LOKALIZACJĘ I INFRASTRUKTURĘ, A TAKŻE REWELACYJNĄ KOMUNIKACJĘ W KAŻDĄ STRONĘ MIASTA JEST IDEALNĄ INWESTYCJĄ POD WYNAJEM LUB NA START.

Polecam Państwu do sprzedaży mieszkanie 2 pokojowe w tym jeden pokój z aneksem kuchennym w kamienicy na ostatnim V piętrze. Pierwotnie i w KW 1 pokój z osobną dużą kuchnią. Mieszkanie jasne i słoneczne z wystawą okien pld. Powierzchnia 40,90 m².

Kamienica z roku ok. 1900, elewacja i klatka w dobrym stanie, zamontowany monitoring. Pokój z dużą szafą, spory przedpokój, jasna kuchnia z pokojem dziennym, umeblowana i wyposażona w podstawowy sprzęt AGD, na podłogach panele.

Jasna łazienka razem z wc z wanną, dosyć spora jak na ten metraż. Okna PCV.

Czynsz ok. 550 zł.

Wszystkie media miejskie, woda ciepła i ogrzewanie z sieci miejskiej.

Pełna własność bez jakichkolwiek obciążeń i hipotek.

Rewelacyjna infrastruktura, bardzo dobre położenie, super komunikacja (tramwaje, autobusy), żłobki, przedszkola, szkoły, centra handlowe, mnóstwo terenów zielonych....

Polecam gorąco i zapraszam na prezentację.

Lokal wolny do szybkiego przekazania.

Dodatkowych informacji, które nie zostały ujęte w niniejszej ofercie chętnie udzielę telefonicznie przed spotkaniem.

Kontakt: Agata Mrozek 887-190-925; 887-643-636

agatamrozek.nieruchomosci@o2.pl

biuro@amrozeknieruchomosci.pl

Więcej ofert i zdjęć na stronie: www.amrozeknieruchomosci.pl

Zawsze dążymy aby informacje o oferowanych przez nas nieruchomościach były jak najbardziej rzetelne. Jednak niekiedy, z przyczyn od nas niezależnych ich weryfikacja nie jest możliwa. Informacje dotyczące oferty zostały sporządzone na podstawie oświadczenia wobec czego prosimy Państwa o traktowanie ich orientacyjnie. Oferta nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu kodeksu cywilnego

Nieruchomość	
Standard	4
Opłaty w czynszu	woda, administracja, CO, Części wspólne, fundusz remontowy, ogrzewanie, sprzątanie
Stan lokalu	do odnowienia
Mies. czynsz admin.	690
Okna	PCV
Balkon	brak
Powierzchnia działki [m2]	0.00
Powierzchnia użytkowa [m2]	40,9000

Pomieszczenia	
Liczba pokoi	2

Zdjęcia



i nie jest wiążąca.

***Zdjęcia i opis zawarty w niniejszej ofercie jest własnością biura
AGATA MROŻEK NIERUCHOMOŚCI, kopiowanie, powielanie,
przetwarzanie zarówno w całości jak i w części bez zgody jest
zabronione.***

© Wszelkie prawa zastrzeżone - Agata Mrozek Nieruchomości