

AGATA MROŻEK NIERUCHOMOŚCI

tel. 887-190-925 fax.
e-mail: biuro@amrozeknieruchomosci.pl
www.amrozeknieruchomosci.pl

Informacje ogólne	
Oferta nr	AGM-MS-2311
Rodzaj	sprzedaż
Lokalizacja	Wrocław
Dzielnica	Krzyki
Rejon	Południe
Ulica	Kamienna
Rodzaj budynku	blok
Liczba pokoi	2
Pow. całkowita [m2]	37.60 m ²
Piętro	6p
Liczba pięter w budynku	10
Cena	469000.00 PLN
Cena/m2	12473.40
Status	aktualna
Imię i nazwisko	Agata Mrozek
Telefon	887-190-925
E-mail	biuro@amrozeknieruchomosci.pl

Opis	
Plac zabaw	nie
Alarm	nie
Winda	tak
Drzwi antywłamaniowe	nie
Liczba kondygnacji	10

#####KONTAKT AGATA MROŻEK 887-190-925#####

REWELACYJNA LOKALIZACJA I INFRASTRUKTURA, 2 POKOJOWE MIESZKANIE, JASNA KUCHNIA, BLISKO UNIwersYTETU EKONOMICZNEGO, IDEALNE NA START, DLA RODZINY I JAKO INWESTYCJA POD WYNAJEM, WSZYSTKO NA "WYCIĄgniĘCIE RĘKI", LOKALIZACJA UL. KAMIENNA.

Polecam Państwu do sprzedaży mieszkanie w super lokalizacji w okolicy Uniwersytetu Ekonomicznego przy ul. Kamiennej, na 6 piętrze/Xp, idealna lokalizacja dla singla, pary, rodziny, jak i pod wynajem ze względu na bardzo dobrą komunikację i infrastrukturę, w pobliżu sklepy, szkoły, przedszkola, żłobki, tramwaj i autobus ... Powierzchnia użytkowa 37,60 m2 plus piwnica ok. 4 m2. Mieszkanie jednostronne z jasną kuchnią, wystawa okien zach. 2 pokoje, jeden pokój przejściowy. Łazienka razem z w-c z wanną w kaflach. Na podłogach w pokojach odnowiona mozaika parkietowa (bardzo zadbane), w przedpokoju, łazience i kuchni kafle. Okna PCV z roletkami wewnętrznymi. Instalacja elektryczna wymieniona, piony wod-kan wymienione.

Budynek ocieplony, nowa winda, wokół dużo zieleni. Parking tylko dla mieszkańców zabezpieczony szlabanem.

Mieszkanie po częściowym remoncie, gotowe do najmu, dla wymagających klientów kuchnia do zrobienia i łazienka do odświeżenia.

Pełna własność z KW bez obciążeń, roszczeń i hipotek.

Wszystkie media miejskie.

OFERTA NA WYŁĄCZNOŚĆ.

Cena do miłych rozmów.

Serdecznie polecam i zapraszam na prezentację. Wszystkie informacje nie ujętych w niniejszej ofercie chętnie udzielię przed spotkaniem.

**Kontakt: Agata Mrozek 887-190-925
agatamrozek.nieruchomosci@o2.pl
biuro@amrozeknieruchomosci.pl
Więcej ofert www.amrozeknieruchomosci.pl**

Zawsze dążymy aby informacje o oferowanych przez nas nieruchomościach były jak najbardziej rzetelne. Jednak niekiedy, z przyczyn od nas niezależnych ich weryfikacja nie jest możliwa. Informacje dotyczące oferty zostały sporządzone na podstawie

Nieruchomość	
Standard	4
Opłaty w czynszu	ogrzewanie, sprzątanie, wywóz nieczystości, Części wspólne, Winda, woda, fundusz remontowy, administracja
Piwnica [m2]	4
Stan lokalu	dobry
Mies. czynsz admin.	670
Okna	PCV
Balkon	brak
Powierzchnia działki [m2]	0.00
Powierzchnia użytkowa [m2]	37,6000

Pomieszczenia	
Liczba pokoi	2

Zdjęcia	
---------	--



***oświadczenia wobec czego prosimy Państwa o traktowanie ich orientacyjnie.
Oferta nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu kodeksu cywilnego i nie jest wiążąca.***

Zdjęcia i opis zawarty w niniejszej ofercie jest własnością biura AGATA MROŻEK NIERUCHOMOŚCI, kopiowanie, powielanie, przetwarzanie zarówno w całości jak i w części bez zgody jest zabronione.

© Wszelkie prawa zastrzeżone - Agata Mrozek Nieruchomości