AGATA MROŻEK NIERUCHOMOŚCI
., .
tel.887-190-925 fax.
e-mail:biuro@amrozeknieruchomosci.pl
www.amrozeknieruchomosci.pl

Informacje ogólne

Oferta nr	AGM-MS-2333
Rodzaj	sprzedaż
Lokalizacja	Wrocław
Dzielnica	Fabryczna
Rejon	Gajowice
Ulica	Szczęśliwa
Rodzaj budynku	kamienica
Liczba pokoi	2
Pow. całkowita [m2]	40.90 m²
Piętro	5p
Liczba pięter w budynku	5
Cena	459000.00 PLN
Cena/m2	11222.49
Status	aktualna
Imię i nazwisko	Agata Mrożek
Telefon	887-190-925
E-mail	biuro@amrozeknieruchomosci.pl

Opis

Plac zabaw	nie
Alarm	nie
Winda	nie
Drzwi antywłamaniowe	nie
Liczba kondygnacji	5

####KONTAKT AGATA MROŻEK 887-190-925####

NIERUCHOMOŚĆ ZE WZGLĘDU NA LOKALIZACJĘ I INFRASTRUKTURĘ, A TAKŻE REWELACYJNĄ KOMUNIKACJĘ W KAŻDĄ STRONĘ MIASTA JEST IDEALNĄ INWESTYCJĄ POD WYNAJEM LUB NA START, DO TEJ PORY CAŁY CZAS WYNAJMOWANE.

Polecam Państwu do sprzedaży mieszkanie 2 pokojowe w tym jeden pokój z aneksem kuchennym w kamienicy na ostatnim V piętrze bez windy.
Pierwotnie 1 pokój z osobną dużą kuchnią, ale zostało przerobione na osobną sypialnię i pokój dzienny z aneksem kuchennym.
Mieszkanie jasne i słoneczne z wystawa okien płd.
Powierzchnia 40,90 m2.

Kamienica z roku ok. 1900, elewacja i klatka w dobrym stanie, zamontowany monitoring.
Sypialnia z szafą, spory przedpokój, jasna kuchnia połączona z pokojem dziennym, umeblowana i wyposażona w podstawowy sprzęt AGD, na podłogach panele.
Jasna łazienka razem z wc z wanną, dosyć spora jak na ten metraż.
Okna PCV.
Czynsz 690 zł.
Wszystkie media miejskie, woda ciepła i ogrzewanie z sieci miejskiej.
Pełna własność bez jakichkolwiek obciążeń i hipotek.

Mieszkanie do odświeżenia lub dla wymagających klientów do remontu.

Rewelacyjna infrastruktura, bardzo dobre położenie, na pograniczu Krzyków/Fabrycznej ul. Szczęśliwa, super komunikacja (w pobliżu tramwaje, autobusy), żłobki, przedszkola, szkoły, centra handlowe, mnóstwo terenów zielonych....

Polecam gorąco i zapraszam na prezentację.

Lokal wolny do szybkiego przekazania.

KLUCZE W BIURZE.

Dodatkowych informacji, które nie zostały ujęte w niniejszej ofercie chętnie udzielę telefonicznie przed spotkaniem.

Kontakt: Agata Mrożek 887-190-925; 887-643-636
agatamrozek.nieruchomosci@o2.pl
biuro@amrozeknieruchomosci.pl
Więcej ofert i zdjęć na stronie: www.amrozeknieruchomosci.pl

Zawsze dążymy aby informacje o oferowanych przez nas

Nieruchomość

Standard	4
Opłaty w czynszu	sprzątanie, woda, Części wspólne, ogrzewanie, fundusz remontowy, administracja
Stan lokalu	do odnowienia
Mies. czynsz admin.	690,00
Okna	PCV
Balkon	brak
Powierzchnia działki [m2]	0.00
Powierzchnia użytkowa [m2]	40,90

Pomieszczenia

Liczba pokoi	2
Wysokość pomieszczeń	0,00

Zdjęcia



nieruchomościach były jak najbardziej rzetelne. Jednak niekiedy, z przyczyn od nas niezależnych ich weryfikacja nie jest możliwa. Informacje dotyczące oferty zostały sporządzone na podstawie oświadczenia wobec czego prosimy Państwa o traktowanie ich orientacyjnie.
Oferta nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu kodeksu cywilnego i nie jest wiążąca.

Zdjęcia i opis zawarty w niniejszej ofercie jest własnością biura AGATA MROŻEK NIERUCHOMOŚCI, kopiowanie, powielanie, przetwarzanie zarówno w całości jak i w części bez zgody jest zabronione.

© Wszelkie prawa zastrzeżone - Agata Mrożek Nieruchomości